



Planungsbüro Geos
Erdmannroder Straße 19
36277 Schenklengsfeld

Montag, 25. September 2023

Betreff: Stellungnahme Bebauungsplan Nr. 72

Sehr geehrte Damen und Herren,
der Ortsbeirat Hünhan möchte mit diesem Schreiben eine Stellungnahme zu dem
Bebauungsplan Nr. 72 „Südlicher Ostrand“ im Kernort Burghaun abgeben.

Der Ortsbeirat in Hünhan hat zu ihrem Schreiben vom 21.08.2023, zur Umänderung des
Bebauungsplans folgende Einwände. In ihrer Begründung unter dem Punkt A2: Lage
und Abgrenzung des Änderungsbereiches wurde auf Seite 4 geschrieben, dass
Geruchsbelästigungen durch den „Eierhof“ nicht wahr zunehmen sind. Der Ortsbeirat
Hünhan möchte, dass in der Änderung des Bebauungsplans der Text wie folgt geändert
wird:

„Eine saisonale Geruchsbelästigung durch den „Eierhof“ ist in den Phasen der
Entmistung möglich, welche jedoch nur 2–3-mal jährlich auftritt.“

Hierdurch kann es zu keinen Komplikationen mit der Benachbarten „Eierfarm“ kommen.

Insofern die Stellplätze des geplanten Hotels, auf die Fläche der Flurstücke 100/14 und
100/16 der Flur 12 realisiert werden können, damit die Fahrzeuge nicht in der
Wehrstraße parken müssen, hat der Ortsbeirat keine weiteren Einwände zur
Umänderung des Bebauungsplans.

Hünhan, 25.09.2023

gez. Michael Koch
Vorsitzender

www.huenhan.de